



Oosterhamrikkade 12, 9714 BC Groningen

Huurprijs € 1.295,00 per maand

Omschrijving

Oosterhamrikkade 12, 9714 BC Groningen

Let op! Alleen aanvragen met inschrijfformulier (zie brochure) en/of een korte motivatie worden in behandeling genomen.

In de geliefde Korrewegbuurt bieden wij deze riante en lichte woning aan, verdeeld over twee verdiepingen. Deze maisonnette is voorzien van twee slaapkamers, een fraaie woonkamer met moderne open keuken en een nette badkamer.

De wijk Korrewegbuurt is centraal gelegen nabij allerlei voorzieningen; winkels, het UMCG, kinderopvang en een bushalte. Daarnaast kun je genieten van alle gemakken van de binnenstad, deze ligt op slechts vijf minuten fietsen. Ook ben je binnen vijf minuten op de noordelijke ringweg van Groningen.

INDELING

Begane grond: entree, hal en trapopgang.

Eerste verdieping: overloop, toilet, balkon, twee slaapkamers van circa 12 en 11 m² en een badkamer van circa 9 m² met douche, dubbele wastafel en wasmachine.

Tweede verdieping: zeer riante, lichte woonkamer met luxe keuken welke is voorzien van inbouwapparatuur en een groot kookeiland. Ook bevinden zich op deze verdieping de cv-opstelling en de meterkast.

HUURVOORWAARDEN

- De huurprijs bedraagt € 1.295,00 per maand, exclusief gas, elektriciteit, water, CAI, internet en gemeentelijke belastingen;
- Borg € 1.295,00;
- Stoffering in overleg;
- De woning is per 1 mei 2023
- De huurperiode is in overleg, minimale huurperiode 1 jaar;
- Geen bemiddelingskosten;
- Verhuur aan maximaal 2 personen of gezin met kind(eren), geen studenten;
- Inkomensvoorwaarden zijn van toepassing.

MOCHT JE IN AANMERKING WILLEN KOMEN voor dit appartement dan ontvangen wij graag een ingevuld INSCHRIJFFORMULIER (zit in de brochure) met daarin een korte motivatie en een bewijs van je inkomen; overige aanvragen worden NIET in behandeling genomen.

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.295,00
Soort	Appartement
Open portiek	Nee
Aantal kamers	3 kamers waarvan 2 slaapkamer(s)
Inhoud woning	380 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	129 m ²
Soort appartement	Maisonnette
Bouwjaar	1933
Ligging	Aan water, in woonwijk
Tuin	Geen tuin
Garage	Geen garage

Locatie

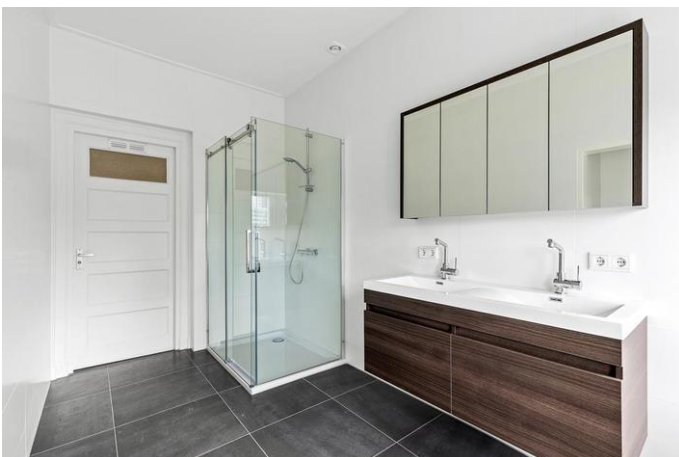
Oosterhamrikkade 12
9714 BC GRONINGEN



Foto's



Foto's



Foto's

